

Ville de Méricourt

Conseil Municipal du 29 Avril 2026

BUDGET ANNEXE LOTISSEMENTS

Projet de Budget Primitif 2026

Budget annexe Lotissements – Projet BP 2026

Chemin d'Arleux

- Vente des 3 lots de la tranche 1 pour un montant de 215 987.50 € HT
- Remboursement d'une partie de l'avance versée par la ville pour le même montant

Rue Réaumur – Résidence Ricq

- Poursuite de la commercialisation des parcelles pour un montant de 420 137.78 €
- Remboursement du prêt relais pour un montant de 400 000 €
- Travaux de finition et paiement des frais financiers du prêt relais

SYNTHESE

Dépenses HT	Section de Fonctionnement	Recettes HT	
002 R Déficit exercice antérieur		002 R Excédent exercice antérieur	
7133 0 Stock initial		7133 0 Stock final	
71355 0 Stock initial terrains aménagés	940 429,99 €	71355 0 Stock final terrains aménagés	324 442,49 €
6015 R Achats de terrains		796 0 Transfert de charges financières	17 000,00 €
6045 R Etudes, prestations de service	3 000,00 €	7015 R Vente terrains	636 125,28 €
605 R Travaux de voirie et réseaux divers	22 765,50 €	70878 R Enedis	22 727,72 €
608 0 Frais accessoires	17 000,00 €		
66111 R Frais financiers	17 000,00 €		
65888 R Autres	100,00 €		
608 0 Frais accessoires			
TOTAL	1 000 295,49 €	TOTAL	1 000 295,49 €

Dépenses HT	Section d'Investissement	Recettes HT	
001 R Déficit exercice antérieur		001 R Excédent exercice antérieur	
168741 R Remboursement avance de la ville	215 987,50 €	1641 R Emprunt	
3555 0 Stock final terrains aménagés	324 442,49 €	3355 0 Stock initial travaux	
3354 0 Stock final études		33581 0 Stock initial frais accessoires	
3355 0 Stock final travaux		3354 0 Stock initial études	
33581 0 Stock final frais accessoires		33586 0 Stock initial frais financiers	
33586 0 Stock final frais financiers		3351 0 Stock initial terrains	
3351 0 Stock final terrains		3555 0 Stock initial terrains aménagés	940 429,99 €
1641 R Remboursement prêt	400 000,00 €		
TOTAL	940 429,99 €	TOTAL	940 429,99 €

OPERATION : CHEMIN d'ARLEUX

Dépenses HT	Section de Fonctionnement	Recettes HT	
002 R Déficit exercice antérieur		002 R Excédent exercice antérieur	
71355 0 Stock initial terrains aménagés	259 277,38 €	71355 0 Stock final	43 289,88 €
6015 R Achats de terrains		796 0 Transfert de charges financières	
6045 R Etudes, prestations de service		7015 R Vente terrains	215 987,50 €
605 R Travaux de voirie et réseaux divers			
608 R Frais accessoires			
66111 R Frais financiers			
608 0 Frais accessoires			
	<hr/>		<hr/>
TOTAL	259 277,38 €	TOTAL	259 277,38 €

Dépenses HT	Section d'Investissement	Recettes HT	
001 R Déficit exercice antérieur		001 R Excédent exercice antérieur	
168741 R Remboursement avance de la ville	215 987,50 €	3355 0 Stock initial travaux	
3355 0 Stock final travaux		33581 0 Stock initial frais accessoires	
3354 0 Stock final études		3354 0 Stock initial études	
3351 0 Stock final terrains		33586 0 Stock initial frais financiers	
33581 0 Stock final frais accessoires		3555 0 Stock initial terrains aménagés	259 277,38 €
33586 0 Stock final frais financiers		168741 R Avance de la Ville	
3555 0 Stock final terrains aménagés	43 289,88 €		
	<hr/>		<hr/>
TOTAL	259 277,38 €	TOTAL	259 277,38 €

PROJET DE BUDGET PRIMITIF 2026 - BUDGET ANNEXE INVESTISSEMENT

Accusé de réception en préfecture
062-216205708-20260429-SF-2026-BPLOTI-BF
N° de dossier : 2026-0429-SF-001
Date de réception préfecture : 04/05/2026

OPERATION : RUE REAUMUR

Dépenses HT	Section de Fonctionnement	Recettes HT	
002 R Déficit exercice antérieur		002 R Excédent exercice antérieur	
71355 0 Stock initial	681 152,61 €	71355 0 Stock final terrains aménagés	281 152,61 €
6015 R Achats de terrains		796 0 Transfert de charges financières	17 000,00 €
6045 R Etudes, prestations de service	3 000,00 €	7015 R Ventes de parcelles	420 137,78 €
605 R Travaux de voirie et réseaux divers	22 765,50 €	70878 R Enedis	22 727,72 €
608 0 Frais accessoires	17 000,00 €		
66111 R Frais financiers	17 000,00 €		
65888 R Autres	100,00 €		
608 0 Frais accessoires			
TOTAL	741 018,11 €	TOTAL	741 018,11 €

Dépenses HT	Section d'Investissement	Recettes HT	
001 R Déficit exercice antérieur		001 R Excédent exercice antérieur	
1641 R Remboursement capital emprunts	400 000,00 €	1641 R Emprunt	
3555 0 Stock final terrains aménagés	281 152,61 €	3555 0 Stock initial terrains aménagés	681 152,61 €
3354 0 Stock final études		33581 0 Stock initial frais accessoires	
3355 0 Stock final travaux		3354 0 Stock initial études	
33581 0 Stock final frais accessoires		33586 0 Stock initial frais financiers	
168741 R Remboursement avance de la Ville		3351 0 Stock initial terrains	
TOTAL	681 152,61 €	TOTAL	681 152,61 €