

Ville de Méricourt

Conseil Municipal du 02 Avril 2025

BUDGET ANNEXE LOTISSEMENTS

Projet de Budget
Primitif 2025

Budget annexe Lotissements – Projet BP 2025

Chemin d'Arleux

- Vente des 2 lots restant de la tranche 1 pour un montant de 159 791 €
- Remboursement de l'avance versée par la ville pour un montant de 159 791 €

Rue Réaumur – Résidence Ricq

- Démarrage de la commercialisation des parcelles pour un montant de 382 000 €
- Selon l'avancement de la commercialisation des parcelles, remboursement partiel du prêt relais pour un montant de 300 000 € et d'une partie de l'avance versée par la ville pour un montant de 63 500 €

PROJET DE BUDGET PRIMITIF 2025 - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT

SYNTHESE

Dépenses HT	Section de Fonctionnement	Recettes HT
002 R Déficit exercice antérieur		
7133 o Stock initial		
71355 o Stock initial terrains aménagés	1 030 355,89 €	507 064,89 €
6015 R Achats de terrains		
6045 R Etudes, prestations de service		
605 R Travaux de voirie et réseaux divers	22 728,00 €	18 500,00 €
608 R Frais accessoires		
66111 R Frais financiers	18 500,00 €	541 791,00 €
608 o Frais accessoires	18 500,00 €	22 728,00 €
	<hr/>	<hr/>
TOTAL	1 090 083,89 €	TOTAL
		1 090 083,89 €

Dépenses HT	Section d'Investissement	Recettes HT
001 R Déficit exercice antérieur		
168741 R Remboursement avance de la ville	223 291,00 €	
3555 o Stock final terrains aménagés	507 064,89 €	
3354 o Stock final études		
3355 o Stock final travaux		
33581 o Stock final frais accessoires		
33586 o Stock final frais financiers		
3351 o Stock final terrains		
1641 R Remboursement prêt	300 000,00 €	1 030 355,89 €
	<hr/>	<hr/>
TOTAL	1 030 355,89 €	TOTAL
		1 030 355,89 €

PROJET DE BUDGET PRIMITIF 2025 - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT

OPERATION : RUE REAUMUR

Dépenses HT	Section de Fonctionnement	Recettes HT
002 R Déficit exercice antérieur		
71355 o Stock initial	832 578,51 €	
6015 R Achats de terrains		
6045 R Etudes, prestations de service		
605 R Travaux de voirie et réseaux divers	22 728,00 €	
608 R Frais accessoires		
66111 R Frais financiers	18 500,00 €	
608 o Frais accessoires	18 500,00 €	
	<hr/>	<hr/>
TOTAL	892 306,51 €	TOTAL
		892 306,51 €

Dépenses HT	Section d'Investissement	Recettes HT
001 R Déficit exercice antérieur		
1641 R Remboursement capital emprunts	300 000,00 €	
3555 o Stock final terrains aménagés	469 078,51 €	
3354 o Stock final études		
3355 o Stock final travaux		
33581 o Stock final frais accessoires		
168741 R Remboursement avance de la Ville	63 500,00 €	
	<hr/>	<hr/>
TOTAL	832 578,51 €	TOTAL
		832 578,51 €

PROJET DE BUDGET PRIMITIF 2025 - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT

OPERATION : CHEMIN d'ARLEUX

Dépenses HT	Section de Fonctionnement	Recettes HT
002 R Déficit exercice antérieur		
71355 o Stock initial terrains aménagés	197 777,38 €	
6015 R Achats de terrains		
6045 R Etudes, prestations de service		
605 R Travaux de voirie et réseaux divers		
608 R Frais accessoires		
66111 R Frais financiers		
608 o Frais accessoires		
 <hr/>		
TOTAL	197 777,38 €	
		TOTAL
		197 777,38 €

Dépenses HT	Section d'Investissement	Recettes HT
001 R Déficit exercice antérieur		
168741 R Remboursement avance de la ville	159 791,00 €	
3355 o Stock final travaux		
3354 o Stock final études		
3351 o Stock final terrains		
33581 o Stock final frais accessoires		
33586 o Stock final frais financiers		
3555 o Stock final terrains aménagés	37 986,38 €	
 <hr/>		
TOTAL	197 777,38 €	
		TOTAL
		197 777,38 €