

Ville de Méricourt

Conseil Municipal du 27 Mars 2024

BUDGET ANNEXE LOTISSEMENTS

Projet de Budget Primitif 2024

Budget annexe Lotissements – Projet BP 2024

Chemin d'Arleux

- Vente du lot 2 de la tranche 1 pour un montant de 92 675 €
- Démarrage des études et travaux de la tranche 2 pour un montant de 92 824 €

Rue Réaumur – Résidence Ricq

- Solde des études et intégralité des travaux pour un montant total de 701 148 €
- Démarrage de la commercialisation des parcelles pour un montant de 350 000 €
- Selon l'avancement de la commercialisation des parcelles, remboursement partiel du prêt relais pour un montant de 300 000 €

PROJET DE BUDGET PRIMITIF 2024 - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT

SYNTHESE

Dépenses HT	Section de Fonctionnement	Recettes HT
002 R Déficit exercice antérieur		002 R Excédent exercice antérieur 255,79 €
7133 o Stock initial 190 769,47 €		7133 o Stock final
71355 o Stock initial terrains aménagés 103 280,71 €		71355 o Stock final terrains aménagés 648 112,52 €
6015 R Achats de terrains 720,00 €		796 o Transfert de charges financières 25 000,00 €
6045 R Etudes, prestations de service 38 200,00 €		7015 R Vente terrains 442 675,00 €
605 R Travaux de voirie et réseaux divers 755 773,13 €		70878 R Enedis 22 700,00 €
608 R Frais accessoires		
66111 R Frais financiers 25 000,00 €		
608 o Frais accessoires 25 000,00 €		
TOTAL	1 138 743,31 €	TOTAL 1 138 743,31 €

Dépenses HT	Section d'Investissement	Recettes HT
001 R Déficit exercice antérieur 106,28 €		001 R Excédent exercice antérieur 654 168,62 €
168741 R Remboursement avance de la ville		1641 R Emprunt
3555 o Stock final terrains aménagés 648 112,52 €		3355 o Stock initial travaux 4 280,00 €
3354 o Stock final études		33581 o Stock initial frais accessoires 1 000,00 €
3355 o Stock final travaux		3354 o Stock initial études 74 550,71 €
33581 o Stock final frais accessoires		33586 o Stock initial frais financiers 34 938,76 €
33586 o Stock final frais financiers		3351 o Stock initial terrains 76 000,00 €
3351 o Stock final terrains		3555 o Stock initial terrains aménagés 103 280,71 €
1641 R Remboursement prêt 300 000,00 €		
TOTAL	948 218,80 €	TOTAL 948 218,80 €

Accusé de réception en préfecture
062-216205708-20240327-SF-2024-BPLoti-BF
Date de réception préfecture : 05/04/2024

PROJET DE BUDGET PRIMITIF 2024 - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT

OPERATION : RUE REAUMUR

Dépenses HT	Section de Fonctionnement		Recettes HT
002 R Déficit exercice antérieur		002 R Excédent exercice antérieur	
7133 o Stock initial	190 769,47 €	71355 o Stock final terrains aménagés	544 938,09 €
6015 R Achats de terrains	720,00 €	796 o Transfert de charges financières	25 000,00 €
6045 R Etudes, prestations de service	13 200,00 €	7015 R Ventes de parcelles	350 000,00 €
605 R Travaux de voirie et réseaux divers	687 948,62 €	70878 R Enedis	22 700,00 €
608 R Frais accessoires			
66111 R Frais financiers	25 000,00 €		
608 o Frais accessoires	25 000,00 €		
TOTAL	942 638,09 €	TOTAL	942 638,09 €

Dépenses HT	Section d'Investissement		Recettes HT
001 R Déficit exercice antérieur		001 R Excédent exercice antérieur	654 168,62 €
1641 R Remboursement capital emprunts	300 000,00 €	1641 R Emprunt	
3555 o Stock final terrains aménagés	544 938,09 €	3355 o Stock initial travaux	4 280,00 €
3354 o Stock final études		33581 o Stock initial frais accessoires	1 000,00 €
3355 o Stock final travaux		3354 o Stock initial études	74 550,71 €
33581 o Stock final frais accessoires		33586 o Stock initial frais financiers	34 938,76 €
33586 o Stock final frais financiers		3351 o Stock initial terrains	76 000,00 €
TOTAL	844 938,09 €	TOTAL	844 938,09 €

PROJET DE BUDGET PRIMITIF 2024 - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT

OPERATION : CHEMIN d'ARLEUX

Dépenses HT	Section de Fonctionnement		Recettes HT
002 R Déficit exercice antérieur			002 R Excédent exercice antérieur 255,79 €
71355 O Stock initial terrains aménagés 103 280,71 €			71355 O Stock final 103 174,43 €
6015 R Achats de terrains			796 O Transfert de charges financières
6045 R Etudes, prestations de service 25 000,00 €			7015 R Vente terrains 92 675,00 €
605 R Travaux de voirie et réseaux divers 67 824,51 €			
608 R Frais accessoires			
66111 R Frais financiers			
608 O Frais accessoires			
TOTAL	196 105,22 €	TOTAL	196 105,22 €

Dépenses HT	Section d'Investissement		Recettes HT
001 R Déficit exercice antérieur 106,28 €			001 R Excédent exercice antérieur
168741 R Remboursement avance de la ville			3355 O Stock initial travaux
3355 O Stock final travaux			33581 O Stock initial frais accessoires
3354 O Stock final études			3354 O Stock initial études
3351 O Stock final terrains			33586 O Stock initial frais financiers
33581 O Stock final frais accessoires			3555 O Stock initial terrains aménagés 103 280,71 €
33586 O Stock final frais financiers			168741 R Avance de la Ville
3555 O Stock final terrains aménagés 103 174,43 €			
TOTAL	103 280,71 €	TOTAL	103 280,71 €